

285 000 €

Neuf appartement

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

A Cagnes-sur-Mer, dans une belle résidence située à proximité des plages et de tous commerces, Atrio immobilier Neuf propose un bel appartement de 2P au 2ème étage, d'une surface de 40 m<sup>2</sup>, avec sa pièce à vivre ouverte sur une terrasse, une chambre, une salle d'eau, un toilette, une cave incluse. DPE en attente. Possibilité stationnement en sus. Programme neuf livrable au 3ème trimestre 2024. Frais de notaire réduits. Prix direct promoteur.

### Informations légales

285 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr),

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C

