

443 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2023**

**Exposition : Nord est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings



## Appartement Cagnes-sur-Mer

A Cagnes sur Mer, Atrio Immobilier propose un magnifique 3P dans une résidence en cours de construction, livrable au 3ème trimestre 2024. Cette résidence aux prestations soignées est située à proximité des plages, des commerces, transports et accès. Venez découvrir ce bel appartement de 60 m<sup>2</sup> environ jouissant d'une belle terrasse de 16 m<sup>2</sup> et de deux stationnements ! DPE en attente.

### Informations légales

443 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(86 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr),

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C

